

إطلالة ساحرة..



طيبة الطيبة ..

أقدس البقاع بعد مكة المكرمة، بين جنباتها مسجد رسول الله صلى الله عليه وسلم، وقباء، والقبليتين، كانت يثرب غير المصطفى صلى الله عليه وسلم أسماها إلى المدينة وقال: من قال للمدينة يثرب فليستغفر..

أقام بها صلى الله عليه وسلم فطاب المقام بها، وأنطلق النور يجوب بقاع الأرض هدئاً ورحمة، أرضها حرم، وأجرها مضاعف، وصاعها مبارك..

إليها تهفوا الأفئدة، وتشد الرحال، فيها قبر رسول الله وصاحبيه، والروضة الشريفة وأحد والبقيع والخندق، من أراد أهلها بسوء أذابه الله، على أعتابها ملائكة لا يدخلها الطاعون..

والمدينة خيراً لهم لو كانوا يعلمون..

تطوّر بالغ ..

تشهد مدينة رسول الله صلى الله عليه وسلم تطور بالغ في عهد خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز، يلحظه زوارها ويعيشون تفاصيله الدقيقة منذ الوهلة الأولى لمحط أقدامهم بمطار الأمير محمد بن عبدالعزيز الدولي، واستقلالهم لقطار الحرمين، والتنقل بيسر وسهولة من وإلى الحرم النبوي، وما تشهده المنطقة المركزية من توالي للتوسعات وخلق للمساحات والمسارات وتدشين للبرامج والمشاريع الإنشائية، وإحياء للتراث الإسلامي، والمحافظة على الهوية الخاصة بمدينة رسول الله، تأكيداً لإكمال البنية التحتية وتميزها.





الإقامة المباركة

النفوس تتوق لجوار رسول الله صلى الله عليه وسلم، والصلاة بمسجده «الصلاة في مسجدي هذا أفضل من ألف صلاة فيما سواه إلا المسجد الحرام»، والإقامة بحي متكامل المرافق والخدمات تستطيع الوصول إليه والانتقال منه بيسر وسهولة، يجسد الروحانية التي تنعم بها مدينة رسول الله صلى الله عليه وسلم ..
ويجعل من رفاحية الإقامة واقع سهل المنال.

عالية النبلاء، إطلالة ساحرة..

يتميز مخطط «عالية النبلاء» بإطلالة ساحرة، تجعل من المدينة المنورة لوحة «بنورامية» يضيئها مسجد رسول الله صلى الله عليه وسلم، لارتفاعه وتوسطه بين المخططات الحديثة، مما يكسبه المكانة المتفردة، ويسهل الوصول إليه عبر الدائري الثالث وشارع الأمير/ عبدالمحسن بن عبدالعزيز (قريان) المؤدي مباشرة للحرم، كما يختصر موقعه المتميز المسافات والأزمنة لتجد نفسك على مقربة من أهم المعالم والوجهات بالمنطقة، لتكون بذلك قد وضعت يدك على الخيار الأفضل لحسن الجوار.





خيارات متعددة وخدمات متكاملة ..

يضم « عالية النبل » جميع الخيارات التي تضمن إنشاء المسكن الذي يلامس توقعاتك مهما كانت إمكانياتك المادية، في ظل تكامل الخدمات، انطلاقاً من البنية التحتية المنفذة وفق أحدث المعايير تحقيقاً للاشتراطات النموذجية الصارمة، من توفر لشبكات المياه والكهرباء والألياف البصرية والهاتف، ناهيك عن شبكة الصرف الصحي والتمديدات والصرف والتشجير وأنظمة الإنارة، كما ترتبط أجزاء الحي بشبكة ذكية من الطرق الرئيسية والفرعية، لانسيابية التنقل داخل الحي والخروج منه، وصولاً للمرافق الحكومية والتجارية.

أصبحت الهدف

ستلامس باختيارك «عالية النبلاء» جميع ما كنت تتوق إليه لحياة عصرية
تلبى احتياجاتك الآنية والمستقبلية، مما يجعل من العيش بمدينة رسول
الله صلى الله عليه وسلم إقامة مباركة تجمع طمأنينة الجوار ورحابة الدار،
ببركة دعاء رسول الله صلى الله عليه وسلم لأهل المدينة وساكنيها.



موقع المخطط





محطة قطار الحرمين

طريق الملك عبدالعزيز



الحرم
المدني



مسجد قباء

طريق الملك عبدالله

الروابي

السد

طريق علي بن ابي طالب

الغراء

طريق صلاح الدين الأيوبي

قباء

رمانة

طريق عبدالرحمن بن عبد العزيز



نبلاء

طريق الملك خالد

طريق أم مطلق أسعد بنت عروة



عالية النبلاء
المدينة المنورة

خدمات المخطط

تصريف مياه السيول



شبكة الصرف الصحي



أعمال الإنارة



شبكة المياه



شبكة الاتصالات



أرصفة وسفلتة



شبكة الكهرباء



عالية النبلاء

المدينة المنورة

استخدامات الأراضي

- تجاري
- سكني

المرافق

- المسجد
- الحديقة
- المدرسة
- غرفة الكهرباء
- ممر مشاة



www.alyatalnubala.com

- › E. info@rowd.sa
- › T. +966 11 4602151
- › M. +966 581116611



@rowd_sa

المسوق

رود
rowd

المالك

الحبيب
العقارية

